

PRESSToday

Do you want your
PRESSToday?

Milano Finanza - MF "Zaia mette in vendita le Terme di Recoaro "	Data: 20/05/2014
Indietro	Stampa

MF

sezione: Mercati data: 20/5/2014 - pag: 10

autore: di Nicola Brillo

Zaia mette in vendita le Terme di Recoaro

Più vicina la cessione delle **Terme** di Recoaro (Vicenza). In Gazzetta Ufficiale è stato pubblicato l'invito a manifestare interesse per l'intero capitale sociale di **Terme** di Recoaro spa. Gli interessati, solo residenti o aventi sede nell'Unione europea, hanno tempo fino alle ore 13 del 10 giugno 2014 per manifestare l'intenzione all'acquisto. La Regione Veneto, che attraverso la Svec (Società veneziana edilizia Canalgrande) ne detiene la partecipazione del 100%, nel marzo scorso aveva deciso la cessione all'interno del piano di spending review regionale. Nel bando non sono previste soglie minime, ma gli albergatori del posto si sbilanciano e stimano in 2 milioni la cifra corretta. **Terme** di Recoaro cura la valorizzazione e lo sfruttamento delle acque termali del complesso immobiliare nell'omonimo Comune vicentino e la gestione delle relative infrastrutture aziendali ricettive e di servizio. L'esercizio 2013 si è chiuso con un passivo di circa 200 mila euro, a seguito della riduzione delle presenze e il conseguente calo degli incassi, passati in un anno da 500 mila a 350 mila euro. La società in vendita non sarà gravata da debiti. Luigino Tremonti, amministratore unico della Svec spa, ha provveduto ad azzerare il debito di 2 milioni con i fornitori attraverso un concordato. A Recoaro ci si divide tra chi teme l'arrivo dei privati e chi spera in un rilancio dell'intera area, famosa per le qualità delle sue acque termali fino dal 1600. Si starebbe organizzando anche un consorzio tra imprenditori della Valle dell'Agno. Di certo la struttura ha bisogno di forti investimenti, alcuni parlano di oltre 10 milioni. Nel caso non vi fossero manifestazioni di interesse si provvederà alla cessione di singoli immobili. Ultimo passo sarebbe la liquidazione.